२. (मोही लागेको जग्गाको बाँडफाँडका लागि जग्गावाला र मोहीले दिने संयुक्त निवेदनको ढाँचा)

श्रीमान् भूमिसुधार अधिकारीज्यू,
भूमिसुधार कार्यालय, ... ।

विषय : मोही लागेको जग्गाको बाँडफाँड गरी मोही लगतकट्टा गरी पाऊँ ।

महोदय,

उपर्युक्त सम्बन्धमा हामी निवेदकहरु मध्ये म निवेदक .... को नाममा मालपोत कार्यालय .... मा जग्गाधनीको हैसियतले जग्गाधनी दर्ता श्रेस्ता कायम भएको एवं निवेदकहरु मध्ये म .... नाममा मोहीयानी हक कायम भएको देहाय बमोजिमको जग्गामा देहाय बमोजिम जग्गा नै आधा-आधा बाँडफाँड गर्ने/हामीहरु जग्गावाला वा मोही मध्ये म जग्गावाला/मोहीले बाँडफाँड गरी लिन पाउने आधा जग्गा वापत प्रचलित दरभाउका दरले हुन आउने मूल्य बराबरको रकम रु. ..../म जग्गावाला/मोहीबाट बुझी लिई सम्पूर्ण जग्गा जग्गावाला/मोहीको नाममा जग्गा छाडी निजको नाममा दाखिल खारेज गरी उल्लेखित जग्गामा भएको मोही लगत कट्टा गर्ने गरी हामी जग्गावाला र मोहीको बीचमा आपसी सहमति भएको हुँदा सो बमोजिम बाँडफाँड गरी पाउनका लागि देहाय बमोजिमको कागजातहरु संलग्न राखीरु. ......।- को टिकट टाँसी भूमिसम्बन्धी ऐन, २०२१ को दफा २६घ१ को म्याद भित्र दफा २६ग तथा भूमिसम्बन्धी नियमहरु, २०२१ को नियम २४क को उपनियम (१) बमोजिम यो संयुक्त निवेदन पेश गरेका छौं । संलग्न प्रमाण कागजातहरुको आधारमा जो जे बुझ्नु पर्ने बुझी भूमिसम्बन्धी ऐन, २०२१ को दफा २६ग को उपदफा (२) तथा भूमिसम्बन्धी नियमहरु, २०२१ को नियम २४क को उपनियम (२) बमोजिम उल्लेख भए अनुसार हामी जग्गावाला र मोहीको भागमा आधा/आधा जग्गा पर्ने गरी/पुरै जग्गा हामी जग्गावाला वा मोही मध्ये र जग्गावाला/मोहीको नाममा एकलौटी कायम गर्ने र आफ्नो आधा भाग जग्गा जग्गावाला/मोहीको नाममा एकलौटी कायम भए वापत जग्गावाला/मोहीबाट जग्गावाला/मोहीले प्रचलित दरभाउका दरले हुन आउने रकम पाउने एवं मोहीको लगत कट्टा गर्ने गरी मोही लागेको जग्गाको हामी जग्गावाला र मोहीको बीचमा जग्गाको बाँडफाँड गरी सो अनुसार दाखिल खारेज/श्रेस्ता मिलानका लागि मालपोत कार्यालय .... लाई विवरण समेत उपलब्ध गराई पाऊँ ।

लेखिएको व्यहोरा ठीक साँचो हो, फरक ठहरे कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

१. जग्गाको विवरण

जिल्ला	गा.पा./न.पा.	वडा नं.	सिट नं.	कि.नं.	क्षेत्रफल	किसिम/खण्ड	मोहीको नाम	कैफियत

२. जग्गावालाको विवरण

जग्गावालाको नाम, थर	ठेगाना	बाबु/पतिको नाम	बाजे/ससुराको नाम	नागरिकता नं./कार्यालय र मिति	कैफियत

३. मोहीको विवरण

निवेदकको नाम, थर	ठेगाना	बाबु/पतिको नाम	बाजे/ससुराको नाम	नागरिकता नं., मिति र कार्यालय	कैफियत

४. जग्गा बाँडफाँड हुने जग्गाको विवरण

जग्गावालाको नाममा कायम गर्नुपर्ने तर्फ र क्षेत्रफल	मोहीको नाममा कायम गर्नुपर्ने तर्फ र क्षेत्रफल	कैफियत

५. निवेदकहरुको विवरण

निवेदकको नाम, थर	ठेगाना	बाबु/पतिको नाम	बाजे/ससुराको नाम	नागरिकता नं./कार्यालय र मिति	कैफियत

संलग्न कागजातहरु :

(.....) १. नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान १
(.....) २. जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि थान.. १
(.....) ३. चालु आ.व. .... को मालपोत बुझाएको रसिदको प्रतिलिपि थान १
(.....) ४. मोहीयानी हकको प्रमाण पत्र/जोताहाको अस्थायी निस्साको प्रतिलिपि थान १
(.....) ५. जग्गा स्पष्ट हुने ब्लू प्रिन्ट नक्सा/नक्सा ट्रेशको प्रमाणित प्रतिलिपि थान........................ १
(.....) ६. घर भएको जग्गाको हकमा नक्सा पास प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि वा स्थानीय तहको सिफारिस थान........................ १
(.....) ७. घर भएको जग्गाको हकमा प्रचलित कानून बमोजिम बुझाउनु पर्ने घरजग्गा कर/सम्पत्ति कर बुझाएको चालु आ.व. .... को रसिदको प्रतिलिपि थान.. १
(.....) ८. अन्य प्रमाण ....

निवेदक

हस्ताक्षर :	हस्ताक्षर :
नाम, थर र वर्ष :	नाम, थर र वर्ष :
ठेगाना :	ठेगाना :

इति सम्वत् २०.......... साल .... महिना .... गते रोज ...... शुभम् ....

नोट : संलग्न कागजात अन्तर्गत निवेदन साथ पेश भएको कागजकोथानको हकमा कति पाना हुन्छ, सो को संख्या लेख्ने र शुरु भागमा राखिएको ( ) मा पेश भएको कागजको हकमा✓र कागज पेश नभएको हकमा ✗लगाउनु पर्नेछ ।

यो निवेदन म आफैंले/निवेदकले भने बमोजिम तयार गरेको हो भनी सही गर्ने निवेदक .... /व.अधिवक्ता/अधिवक्ता/
अभिकर्ता/लेखापढी व्यवसायी/ .... प्र.प.नं. ....