२. (विर्ता जग्गा दर्ताका लागि विर्तावालाबाट दिने निवेदनको ढाँचा)

श्रीमान् प्रमुख/मालपोत अधिकृतज्यू,
मालपोत कार्यालय .... ।

विषय : विर्ता जग्गा रैकरमा परिणत गरी दर्ता गरी पाऊँ ।

महोदय,

उपर्युक्त सम्बन्धमा साविक लगत बमोजिम म/हामी/हाम्रो बाजे, बज्यै, ठूलो बाबु, ठूलो आमा, बाबु, आमा, दाजु, भाइ, दिदी, बहिनी/ .... को नाममा एकलौटी/संयुक्त रुपमा दर्ता रहेको जग्गा/घर जग्गा, जग्गा (नापजाँच) ऐन, २०१९ तथा जग्गा (नापजाँच) नियमावली, २०५८ बमोजिम नापनक्सा हुँदा नक्सा तथा क्षेत्रीय किताबमा देहाय बमोजिम कित्ता कायम भई नाप-नक्सा भएको र नाप-नक्साको समयमा प्रमाण पेश गरी दर्ता गर्नको लागि .... कारणले छुट हुन गएको जग्गा म आफैले हालसम्म कमाई आएको हुँदा देहायका कागजातहरुसंलग्न राखी रु. .....।- को टिकट टाँसी विर्ता उन्मूलन ऐन, २०१६ को दफा ७क बमोजिम यो निवेदन पेश गरेका छु/छौं । संलग्न प्रमाणहरु भिडाई विर्ता उन्मूलन ऐन, २०१६, विर्ता उन्मूलन नियमावली, २०१७ तथा अन्य प्रचलित कानून बमोजिम नामसारी सहित मेरो/हाम्रो नाममा एकलौटी/संयुक्त रुपमा विर्ता जग्गा रैकरमा परिणत गरी दर्ता गरी जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पूर्जा उपलब्ध गराई पाऊँ ।

लेखिएको व्यहोरा ठीक साँचो हो, फरक ठहरे कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

१. साविक लगतको विवरण

मौजा	पोता नं.	विर्तावालाको नाम	क्षेत्रफल	कुत	कैफियत

२. जग्गाको विवरण

जिल्ला	गा.पा./न.पा.	वडा नं.	सिट नं.	कि.नं.	क्षेत्रफल	मोहीको नाम	कैफियत

३. क्षेत्रीय किताबको विवरण

कि.नं.	जग्गावालाको महलको व्यहोरा	मोहीको महलको व्यहोरा	विरह	किसिम	कैफियत व्यहोरा

४. निवेदकको विवरण

नाम, थर	ठेगाना	बाबु/पतिको नाम	बाजे/ससुराको नाम	नागरिकता नं., मिति र कार्यालय	कैफियत

संलग्न कागजातहरु :

(......) १. नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान १
(......) २. दर्ता/लगतको प्रमाणित प्रतिलिपि थान.. १
(......) ३. भूमि सम्बन्धी नियमहरु, २०२१ को अनुसूची-७ बमोजिमको फाँटबारीको प्रमाणित प्रतिलिपि थान.............................. १
(......) ४. क्षेत्रीय किताबको प्रमाणित प्रतिलिपि थान १
(......) ५. ब्लू प्रिन्ट नक्सा/नक्सा ट्रेशको प्रमाणित प्रतिलिपि थान १
६. नामसारी समेतको हकमा :
(......) (क) लगतवाला .... को मृत्यु दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान.. १
(......) (ख) क्षेत्रीय किताबवाला .... को मृत्यु दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान.. १
(......) (ग) लगतवाला/क्षेत्रीय किताबवालासँगको निवेदकको नाता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान.. १
(......) ७. .... गाउँपालिका/नगरपालिकाको च.नं. .... मिति .... को सिफारिस पत्रको सक्कल थान.......... १
(......) ८. अन्य प्रमाण : ....

यो निवेदन म आफैले/निवेदकले भने बमोजिम तयार गरेको हुँ भनी सही गर्ने निवेदक .... /व.अधिवक्ता/अधिवक्ता/अभिकर्ता/लेखापढी व्यवसायी/ .... प्र.प.नं. ....

दर्खास्तवाला

हस्ताक्षर :
नाम, थर र वर्ष :
ठेगाना :

इति सम्वत् २०.......... साल .... महिना .... गते रोज ...... शुभम् ....

नोट : संलग्न कागजात अन्तर्गत निवेदन साथ पेश भएको कागजकोथानको हकमा कति पाना हुन्छ, सो को संख्या लेख्ने र शुरु भागमा राखिएको ( ) मा पेश भएको कागजको हकमा✓र कागज पेश नभएको हकमा ✗लगाउनु पर्नेछ ।