## २९. (दोहोरो दर्ता सच्याउनका लागि दिने निवेदनको ढाँचा)

श्रीमान् प्रमुख/मालपोत अधिकृतज्यू,
मालपोत कार्यालय, .............................. ।

**विषय :दोहोरो श्रेस्ता सच्याई मेरो/हाम्रो नामको श्रेस्ता कायम गरी पाऊँ ।**

महोदय,

उपर्युक्त सम्बन्धमा म/हामी ..................................... को नाममा जग्गा (नाप जाँच) ऐन, २०१९ तथा जग्गा -नापजाँच) नियमावली, २०५८ बमोजिम नाप जाँचको समयमा नै नापी गोश्वारा/नापी कार्यालयबाट दर्ता भई श्रेस्ता कायम भएको प्रचलित कानून बमोजिम भूमि प्रशासन कार्यालय/मालपोत कार्यालय/नापी कार्यालयको मिति ...................... को निर्णयबाट दर्ता भएको/...................... अदालतबाट भएका मिति .......................... को फैसला तथा भूमि प्रशासन कार्यालय/मालपोत कार्यालयको दाखिल खारेज गर्ने निर्णय समेतबाट दर्ता भएको/प्रचलित कानून बमोजिम सम्बन्धित निकायबाट जग्गा प्राप्त गरी भूमि प्रशासन कार्यालय तथा मालपोत कार्यालयबाट दाखिल खारेज भएको/दाता ............. ले मिति ............ मा गरी दिएको पारित ................ को लिखत बमोजिम जग्गाधनी दर्ता श्रेस्ता कायम भई मैले/हामीले अविछिन्न रुपमा भोग गरी आएको देहाय बमोजिमको जग्गा............................ नाती/नातिनी/बुहारी ....................... छोरा/छोरी/पत्नी ............................ बस्ने वर्ष .................... को .............................. को नाममा समेत जग्गाधनी दर्ता श्रेस्ता कायम भएको र दुवै श्रेस्तामा रहेको जग्गा रोक्का रहेको छ भन्ने जानकारी पाएको हुँदा मेरो/हाम्रो नाममा रहेको श्रेस्ता कायम गरी ..................... को नाममा रहेको श्रेस्ता खारेज गरी पाउनका लागि देहाय बमोजिमको कागजातहरु संलग्न राखी रु. ......।- को टिकट टाँसी मालपोत ऐन, २०३४ को दफा ७ को उपदफा (३) बमोजिम यो निवेदन पेश गरेको छु/छौं । संलग्न कागजात एवं भोग सम्बन्धमा स्थलगत सरजमिन लगायत जो जे बुझ्नु पर्ने बुझी मेरो/हाम्रो नामको श्रेस्ता यथावत कायम राखी .......................... को नाममा रहेको दर्ता खारेज गरी दोहोरो श्रेस्ता सच्याई रोक्का समेत फुकुवा गरी पाऊँ ।

लेखिएको व्यहोरा ठीक साँचो हो, फरक ठहरे कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

१. जग्गाको विवरण

| जिल्ला | गा.पा./न.पा. | वडा नं. | सिट नं. | कि.नं. | क्षेत्रफल | किसिम/खण्ड | मोहीको नाम | कैफियत |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |

२. कायम गर्नु पर्ने जग्गाधनीको विवरण

| जग्गावालाको नाम, थर | ठेगाना | बाबु/पतिको नाम | बाजे/ससुराको नाम | नागरिकता नं./कार्यालय र मिति | कैफियत |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

३. निवेदकको विवरण

| निवेदकको नाम, थर | ठेगाना | बाबु/पतिको नाम | बाजे/ससुराको नाम | नागरिकता नं./कार्यालय र मिति | कैफियत |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

**संलग्न कागजातहरु :**

(.....) १. नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान ........................................................................ १
(.....) २. जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपूर्जाको १ प्रति प्रतिलिपि सहित सक्कल पूर्जा थान ........................................ १
(.....) ३. चालु आ.व. ........................... को मालपोत बुझाएको रसिदको प्रतिलिपि थान .............................. १
(.....) ४. ................. गाउँपालिका/नगरपालिकाले फोटो समेत प्रमाणित गरी दिएको च.नं. ......... मिति ................ को सिफारिस पत्रको सक्कल थान.................................................................... १
(.....) ५. जग्गाको स्रोत सम्बन्धी साविक लगत (दर्ता) थान ............................................................ १
(.....) ६. जग्गा प्राप्त गर्दाको ........................... कार्यालयको मिति ..................... को निर्णयको प्रमाणित प्रतिलिपि/................ कार्यालयबाट पारित भएको र.नं. ............. मिति ............................ को ...................... लिखतको प्रतिलिपि थान.................................................................... १
(.....) ७. अन्य प्रमाण ....................................................................................................

**निवेदक**

हस्ताक्षर :
नाम, थर र वर्ष :
ठेगाना :

इति सम्वत् २०.......... साल ............ महिना .......... गते रोज ...... शुभम् ...........................................

**नोट** : संलग्न कागजात अन्तर्गत निवेदन साथ पेश भएको कागजकोथानको हकमा कति पाना हुन्छ, सो को संख्या लेख्ने र शुरु भागमा राखिएको ( ) मा पेश भएको कागजको हकमा✓र कागज पेश नभएको हकमा ✗लगाउनु पर्नेछ ।

यो निवेदन म आफैंले/निवेदकले भने बमोजिम तयार गरेको हुँ भनी सही गर्ने निवेदक .............................. /व.अधिवक्ता/अधिवक्ता/अभिकर्ता/लेखापढी व्यवसायी/ .............................. प्र.प.नं. ..............................