

**४. (स्ववासी जग्गा दर्ताका लागि दिने निवेदनको ढाँचा)**

श्रीमान् प्रमुख/मालपोत अधिकृतज्यू,  
मालपोत कार्यालय .....

**विषय : स्ववासी घरजग्गा दर्ता गरी पाऊँ ।**

महोदय,

उपर्युक्त सम्बन्धमा जग्गा नापजाँच हुनु भन्दा अगाडि ..... सालमा म/हामी/हाम्रा/दाता ..... ले घर बनाई बसोबास गरी आएको घरजग्गा जग्गा (नापजाँच) ऐन, २०१९ तथा जग्गा (नापजाँच) नियमावली, २०५८ बमोजिम शुरु (साविक) नापनक्सा हुँदाका समयमा कायम भएको नक्सामा घर र क्षेत्रीय किताबको कैफियत एवं विरह महलमा स्ववासी घर जनिई म/हामी/हाम्रा बाजे, बज्यै, ठूलो बाबु, ठूलो आमा, बाबु, आमा, दाजु, भाइ, दिदी, बहिनी तथा दाता ..... को नाममा देहाय बमोजिम कित्ता कायम भई नाप-नक्सा भएको स्ववासी घरजग्गा तत्कालीन समयमा दर्ता गर्नको लागि ..... कारणले छुट हुन गएको हुँदा नेपाल सरकारबाट मिति ..... को नेपाल राजपत्र भाग ..... मा प्रकाशित सूचना बमोजिम देहाय बमोजिमका कागजातहरुसंलग्न राखी रु. ....- को टिकट टाँसी यो निवेदन पेश गरेका छु/छौं । संलग्न प्रमाण भिडाई/बुभी नेपाल सरकारबाट प्रकाशित उल्लेखित सूचना बमोजिम नामसारी सहित मेरो/हाम्रो नाममा एकलौटी/संयुक्त रुपमा स्ववासी घरजग्गा दर्ता गरी जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पूर्जा उपलब्ध गराई पाऊँ ।

लेखिएको व्यहोरा ठीक साँचो हो, फरक ठहरे कानून बमोजिम सहुला बुझाउँला ।

**१. जग्गाको विवरण**

जिल्ला	गा.पा./न.पा.	वडा नं.	सिट नं.	क्र.नं.	क्षेत्रफल	कैफियत

**२. क्षेत्रीय किताबको विवरण**

क्र.नं.	जग्गावालाको महलको व्यहोरा	विरह	किसिम	कैफियत व्यहोरा

**३. निवेदकको विवरण**

नाम थर	ठेगाना	बाबु/पतिको नाम	बाजे/ससुराको नाम	नागरिकता नं., मिति र कार्यालय	कैफियत

**संलग्न कागजातहरु :**

- (.....) १. नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान ..... १
- (.....) २. क्षेत्रीय किताबको प्रमाणित प्रतिलिपि थान ..... १
- (.....) ३. ब्लू प्रिन्ट नक्सा/नक्सा ट्रेसको प्रमाणित प्रतिलिपि थान ..... १
- (.....) ४. विजुलीको महसूल बुझाउने किताबको प्रतिलिपि थान..... १
- (.....) ५. धाराको महसूल बुझाउने किताबको प्रतिलिपि थान..... १
- ६. नामसारी समेतको हकमा :
  - (.....) (क) क्षेत्रीय किताबवाला ..... को मृत्यु दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान ..... १
  - (.....) (ख) लगतवाला/क्षेत्रीय किताबवालासँगको निवेदकको नाता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान ..... १
- (.....) ७. .... गाउँपालिका/नगरपालिकाको च.नं. .... मिति ..... को सिफारिस पत्रको सक्कल थान ..... १
- (.....) ८. खरिद गरेको लिखतबाट हक प्राप्त गरेको हकमा लिखतको प्रतिलिपि थान ..... १
- (.....) ९. अन्य प्रमाण : ..... १

**निवेदक**

हस्ताक्षर :  
नाम, थर र वर्ष :  
ठेगाना :

इति सम्बत् २०..... साल ..... महिना ..... गते रोज ..... शुभम् .....

**नोट :** संलग्न कागजात अन्तर्गत निवेदन साथ पेश भएको कागजकोथानको हकमा कति पाना हुन्छ, सो को संख्या लेख्ने र शुरु भागमा राखिएको ( ) मा पेश भएको कागजको हकमा ✓ र कागज पेश नभएको हकमा ✗ लगाउनु पर्नेछ ।

यो निवेदन म आफैले/निवेदकले भने बमोजिम तयार गरेको हुँ भनी सही गर्ने निवेदक  
अभिकर्ता/लेखापढी व्यवसायी / ..... प.प.नं. .... / व.अधिवक्ता / अधिवक्ता /