४०. (जग्गाको वास्तविक स्थिति र नापी नक्सामा फरक परेमा दिने निवेदनको ढाँचा)

श्रीमान् प्रमुख/मालपोत अधिकृतज्यू,
मालपोत कार्यालय, ... ।

विषय : जग्गाको वास्तविक स्थिति र नापी नक्सामा फरक परेको हुँदा सुधार गरी पाऊँ ।

महोदय,

उपर्युक्त सम्बन्धमा म/हामी .... का नाममा यस कार्यालयमा जग्गाधनी दर्ता श्रेस्ता कायम भएको देहाय बमोजिमको जग्गाको नापी नक्सामा मैले/हामीले साविक देखि भोग गरी आए बमोजिम क्षेत्रफल .... कायम हुने गरी सो क्षेत्रफल अनुसारको नक्सा कायम हुनु पर्नेमा सो बमोजिम नभएको/ भोग बमोजिम जग्गाको लम्बाई, पूर्व पश्चिम/उत्तर दक्षिण फिट .... र चौडाई पूर्व पश्चिम/उत्तर दक्षिण फिट .... हुने गरी नक्सा कायम हुनुपर्नेमा सो बमोजिमको नक्सा कायम नभई जग्गाको वास्तविक स्थिति र नापी नक्सामा एकरुपता नभएको एवं सो जग्गाको चारैतर्फ कुनै पनि प्रकारको सरकारी तथा सार्वजनिक जग्गा नभएको हुँदा भोग बमोजिमको नक्सा कायम गरी पाउनका लागि देहाय बमोजिमको कागजातहरु संलग्न राखी रु. .....।- को टिकट टाँसी मालपोत ऐन, २०३४ को दफा ८क को उपदफा (२) बमोजिम यो निवेदन पेश गरेका छु/छौं । संलग्न कागजात लगायत स्थलगत निरीक्षण एवं सरजमिन गरी जो जे बुझ्नु पर्ने बुझी भोग बमोजिमको नक्सा कायम गरी मालपोत ऐन, २०३४ को दफा ८कको उपदफा (२) बमोजिम वास्तविक स्थिति बमोजिम नक्सा सुधार गरी एकरुपता कायम गरी पाऊँ ।

लेखिएको व्यहोरा ठीक साँचो हो, फरक ठहरे कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

१. श्रेस्ता अनुसार जग्गाकोविवरण

जिल्ला	गा.पा./न.पा.	वडा नं.	सिट नं.	कि.नं.	क्षेत्रफल	किसिम/खण्ड	मोहीको नाम	कैफियत

२. जग्गाधनीको विवरण

जग्गावालाको नाम, थर	ठेगाना	बाबु/पतिको नाम	बाजे/ससुराको नाम	नागरिकता नं./कार्यालय र मिति	कैफियत

३. निवेदकको विवरण

निवेदकको नाम, थर	ठेगाना	बाबु/पतिको नाम	बाजे/ससुराको नाम	नागरिकता नं./कार्यालय र मिति	कैफियत

संलग्न कागजातहरु :

(.....) १. नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान १
(.....) २. जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपूर्जाको प्रतिलिपि थान.. १
(.....) ३. चालु आ.व. .... को मालपोत बुझाएको रसिदको प्रतिलिपि थान १
(.....) ४. .... गाउँपालिका/नगरपालिकाले गरी दिएको च.नं. .... मिति .... को सिफारिस पत्रको सक्कल थान १
(.....) ५. अन्य प्रमाण : ....

निवेदक

हस्ताक्षर :
नाम, थर र वर्ष :
ठेगाना :

यो निवेदन म आफैंले/निवेदकले भने बमोजिम तयार गरेको हुँ भनी सही गर्ने निवेदक .... /व.अधिवक्ता/अधिवक्ता/ अभिकर्ता/लेखापढी व्यवसायी/ .... प्र.प.नं. ....

इति सम्वत् २०.......... साल .... महिना .... गते रोज ...... शुभम् ....

नोट : संलग्न कागजात अन्तर्गत निवेदन साथ पेश भएको कागजकोथानको हकमा कति पाना हुन्छ, सो को संख्या लेख्ने र शुरु भागमा राखिएको ( ) मा पेश भएको कागजको हकमा✓र कागज पेश नभएको हकमा ✗लगाउनु पर्नेछ ।